

Dossier: 84533.7/MVe  
Project: RIV//, Kop Zuidas H1/H2 te Amsterdam  
Rectificatie Splitsingstekeningen

**RECTIFICATIE SPLITSINGSTEKENINGEN**  
**Hypotheken 4 deel 67195 nummers 58 tot en met 61**

Heden, een en twintig december tweeduizend vijftien, verscheen voor mij, mr. Martine Gerardine Brummelhuis, notaris te Amsterdam:

mr. Frederika Maria Aartje Veraar, kantooradres 1081 CK Amsterdam, De Cuserstraat 5, geboren te Loosdrecht op twee en twintig april negentienhonderd drieëntachtig, te dezen handelend als schriftelijk gevolmachtigde van:

- a. de publiekrechtelijke rechtspersoon **Gemeente Amsterdam**, kantoorhoudende in het stadhuis, Amstel 1, 1011 PN Amsterdam, mede kantoorhoudende ten kantore van de Dienst Zuidas aan de Strawinskylaan 59, 1077 XW Amsterdam, correspondentieadres: Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam, hierna te noemen: gemeente;
- b. de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid **MULTI VESTE 201 B.V.**, statutair gevestigd te Gouda, kantoor houdende te Michelangelostraat 67, 1077 BW Amsterdam, welke vennootschap is ingeschreven in het handelsregister van de Kammers van Koophandel onder dossiernummer 24378126; hierna te noemen: de erfpachter.

Van de volmachten blijkt uit onderhandse akten van volmacht, welke (in kopie) aan deze akte zullen worden gehecht.

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde:

**Akten van splitsing en akte uitgifte erfpacht**

**I. Hoofdsplitsing**

De gemeente heeft bij akte van splitsing in appartementsrechten op zestien november tweeduizend vijftien voor mij, notaris, verleden en bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 58, in appartementsrechten gesplitst:

- een perceel grond gelegen te Amsterdam aan en nabij de Zuidelijke Wandelweg in het project genaamd Kop Zuidas kavel H1/H2, plaatselijk nog niet nader aangeduid, **vormend een aaneengesloten geheel van de percelen** kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummers 1019, (ongeveer) groot zes are veertien centiare, 1023, (ongeveer) groot zeventien are tweeëntwintig centiare, 1024, (ongeveer) groot dertien centiare, waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en - oppervlakte is toegekend, met het daarop te stichten appartementencomplex genaamd **RIV//**, omvattende twee gebouwen, elk omvattende woningen met toebehoren en een daaronder gelegen stallingsgarage;

bij welke splitsing in appartementsrechten drie (hoofd)appartementsrechten zijn ontstaan, te weten:

1. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het **gebouw H2**, omvattende vierenzeventig (44) woningen en verder toebehoren, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Zuidelijke Wandelweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-1, uitmakende het zeshonderd drieënvijftig/éénuizend zesde

(653/1.006e) onverdeeld aandeel in de hoofdgemeenschap bestaande uit het te stichten appartementencomplex genaamd **RIV//**, omvattende ondermeer:

- gebouw H2 bestaande uit vierenzeventig (44) woningen;
- gebouw H1 bestaande uit drieëntwintig (23) woningen en elf (11) bergingen;
- een stallingsgarage omvattende vijftig (50) parkeerplaatsen, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Zuidelijke Wandelweg, ook bekend als project Kop Zuidas kavel H1/H2, plaatselijk nog niet nader aangeduid, vormend een aangesloten geheel van de percelen kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummers 1019, (ongeveer) groot zes are veertien centiare, 1023, (ongeveer) groot zeventien are tweeëntwintig centiare, 1024 (ongeveer) groot dertien centiare, waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en - oppervlakte is toegekend; welk kadastraal perceel nummer 1024 is belast met een voortdurend recht van opstal terzake een trafoinstallatie ten behoeve van de naamloze vennootschap: **Liander Infra West N.V.**, welk recht is gevestigd bij akte vestiging opstalrecht op zestien november tweeduizend vijftien voor mij notaris verleden en bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 57; blijkens de kadastrale administratie geldt ten aanzien van voormelde percelen de navolgende publiekrechtelijke beperkingen: een besluit op grond van artikel 110 I Wet Geluidhinder, blijkens een inschrijving op twee augustus tweeduizend elf in hypotheken 4 deel 60194 nummer 145;

2. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van het **gebouw H1**, omvattende drieëntwintig (23) woningen en elf (11) bergingen en verder toebehoren, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Zuidelijke Wandelweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-2, uitmakende het éénhonderd negenentachtig/éénuizend zesde (189/1.006e) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder I.1. vermelde gemeenschap;
3. het appartementsrecht, rechtgevend op het uitsluitend gebruik van de stallingsgarage omvattende vijftig (50) parkeerplaatsen, gelegen te Amsterdam aan en nabij de Zuidelijke Wandelweg, plaatselijk nog niet nader aangeduid, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-3, uitmakende het éénhonderd vienzestig/éénuizend zesde (164/1.006e) onverdeeld aandeel in de hiervoor onder I.1. vermelde gemeenschap.

## II. **Ondersplitsing in appartementsrechten A-1**

De gemeente heeft vorengenoemd appartementsrecht kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-1 bij akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-1 op zestien november tweeduizend vijftien voor mij notaris verleden en bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 59, ondergesplitst in vier en veertig (44) (onder)appartementsrechten, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-4 tot en met A-47.

## III. **Ondersplitsing in appartementsrechten A-2**

De gemeente heeft vorengenoemd appartementsrecht kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-2 bij akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-2 op zestien november tweeduizend vijftien voor mij

notaris verleden en bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 60, ondergesplitst in vier en dertig (34) (onder)appartementsrechten, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-48 tot en met A-81.

#### **IV. Ondersplitsing in appartementsrechten A-3**

De gemeente heeft vorengenoemd appartementsrecht kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-3 bij akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-3 op zestien november tweeduizend vijftien voor mij notaris verleden en bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 61, ondergesplitst in vijftig (50) (onder)appartementsrechten, kadastraal bekend als gemeente Amsterdam, sectie AF, nummer 1028 A-82 tot en met A-131.

#### **V. Uitgifte in erfpacht en verticale erfpachtsplitsing**

De gemeente heeft de hiervoor onder II., III. en IV. bedoelde (onder)appartementsrechten vervolgens in voortdurende erfpacht uitgegeven aan de erfpachter bij een akte van uitgifte in erfpacht en verticale erfpachtsplitsing op zestien november tweeduizend vijftien verleden voor mij notaris, bij afschrift ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op zestien november tweeduizend vijftien in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 62, op de wijze als in die akte omschreven.

#### **VI. De hiervoor bedoelde (onder)appartementsrechten zijn niet met hypotheek of beslag bezwaard.**

#### **Rectificatie splitsingstekeningen**

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde dat thans is gebleken dat de bij vorengenoemde akten van splitsing (Hypotheken 4 deel 67195 nummers 58 tot en met 61) behorende splitsingstekeningen rectificatie behoeven, aangezien daarop een parkeerplaats niet correct is weergegeven en een balkon ten onrechte is weergegeven, hetgeen bij deze wordt geredificeerd teneinde de splitsingstekeningen in overeenstemming te brengen met het te realiseren vorengenoemde appartementencomplex.

In verband met het vorenstaande is voormeld appartementencomplex uitgelegd in vier nieuwe tekeningen, ieder bestaande uit twee bladen, als bedoeld in artikel 5:109 lid 2 van het Burgerlijk Wetboek, welke tekeningen voldoen aan het bepaalde in artikel 11 lid 5 van de Kadasterwet en welke tekeningen zijn goedgekeurd door de bewaarder van de Dienst van het kadaster en openbare registers op vijftien december tweeduizend vijftien onder de depotnummers 20151211000213, 20151211000221, 20151211000256 en 20151211000264, met handhaving van de complexaanduiding 1028 A.

Deze tekeningen worden aan deze akte gehecht en worden geacht in de plaats te treden van de tekeningen behorende bij de hiervoor bedoelde splitsingsakten, in dier voege dat:

- de tekening in depot genomen onder depotnummer 20151211000213, hoort bij de akte van splitsing in appartementsrechten ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 58, betreffende de indexnummers A-1, A-2 en A-3;
- de tekening in depot genomen onder depotnummer 20151211000221, hoort bij de akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-1 ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 59, betreffende de indexnummers A-4 tot en met A-47;
- de tekening in depot genomen onder depotnummer 20151211000256, hoort bij de

akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-2 ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 60, betreffende de indexnummers A-48 tot en met A-81;

- de tekening in depot genomen onder depotnummer 20151211000264, hoort bij de akte van ondersplitsing in appartementsrechten A-3 ingeschreven in register Hypotheken 4 deel 67195 nummer 61, betreffende de indexnummers A-82 tot en met A-131.

Overigens behoeven de akten van splitsing geen rectificatie of wijziging, de omschrijving van de appartementsrechten blijft, met inbegrip van de breukdelen van de appartementsrechten in de gemeenschap en de indexnummers van de (onder)appartementsrechten ongewijzigd. Ook het reglement blijft ongewijzigd.

### **Splitsingsvergunning**

Een splitsingsvergunning als bedoeld in artikel 22 van de Huisvestingswet is niet vereist.

### **Kosten**

Tenslotte verklaarde de comparante, handelend als gemeld, dat alle kosten en rechten met betrekking tot de onderhavige splitsing en de inschrijving daarvan in de openbare registers, alsmede de verschuldigde belastingen, voor rekening zijn van de erfpachter.

### **Woonplaatskeuze**

De comparant, handelend als gemeld, verklaarde voor de uitvoering van deze akte woonplaats te kiezen hier ten kantore van de bewaarder van de minuut van deze akte.

**WAARVAN AKTE**, verleden te Amsterdam, op de in het hoofd vermelde datum.

Na mededeling van- en toelichting op de zakelijke inhoud van deze akte aan de verschenen persoon en na deze gewezen te hebben op de gevolgen die uit de inhoud van de akte voortvloeien, heeft deze verklaard van de inhoud van de akte te hebben kennisgenomen en daarmee in te stemmen waarna deze akte beperkt is voorgelezen als door de wet is bepaald.

De comparant is aan mij, notaris bekend.

Identificatie van personen vond plaats conform de wet.

Onmiddellijk daarna is deze akte door de comparant en mij, notaris, ondertekend om negen uur en dertig minuten.

(Volgt ondertekening)

VOOR AFSCHRIFT:

(w.g.) mr. M.G. Brummelhuis

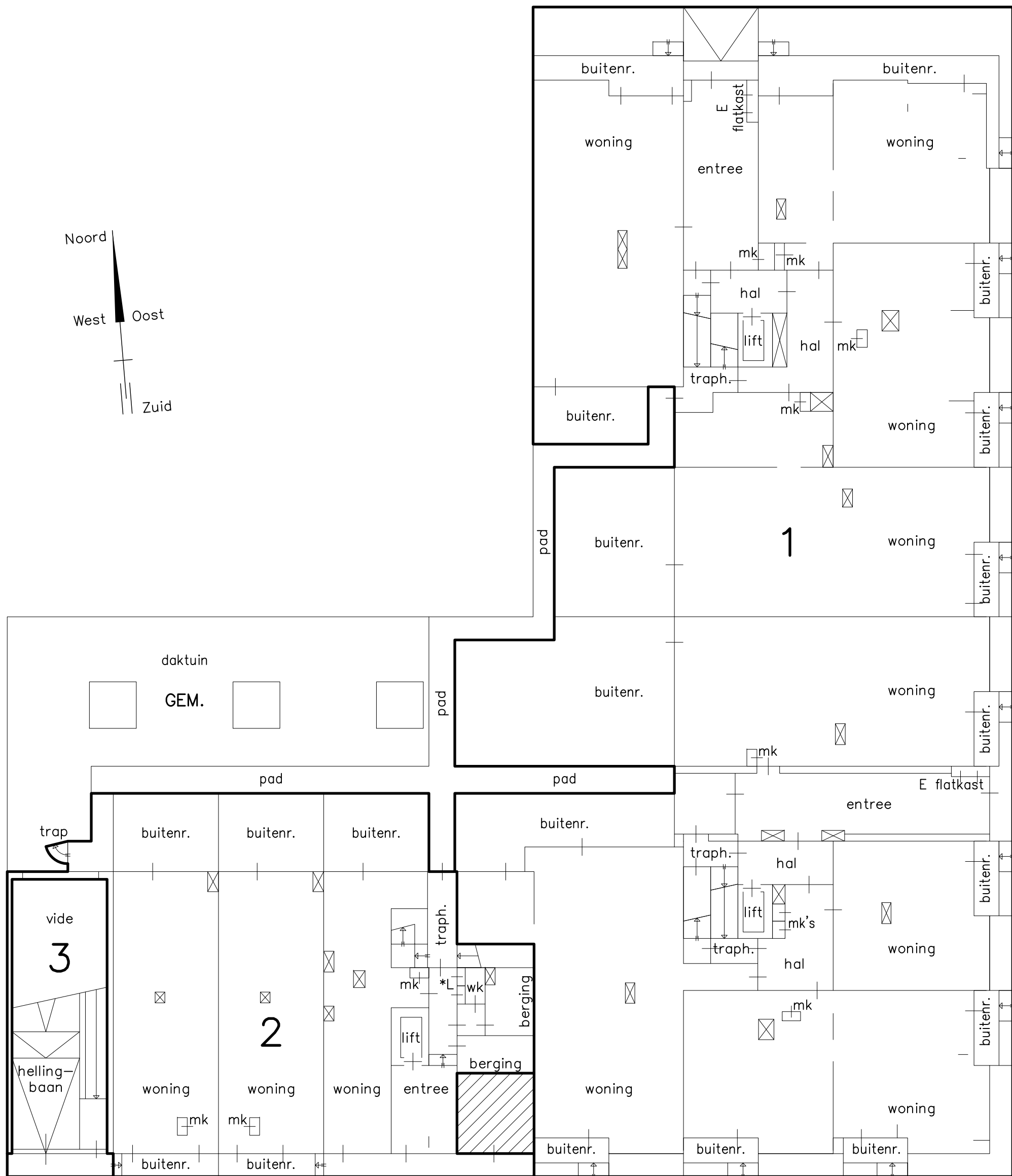
Ondergetekende, mr. Martine Gerardine Brummelhuis, notaris te Amsterdam, verklaart dat ten tijde van het verlijden van bovenstaande akte een vergunning als bedoeld in artikel 22 van de Huisvestingswet niet is vereist.

(w.g.) mr. M.G. Brummelhuis

Ondergetekende, mr. Martine Gerardine Brummelhuis, notaris te Amsterdam, verklaart dat dit afschrift samen met de bijlagen die in bewaring zijn genomen met depotnummers 20151211000213, 20151211000221, 20151211000256 en 20151211000264, inhoudelijk een volledige en juiste weergave is van de inhoud van het stuk waarvan het een afschrift is.

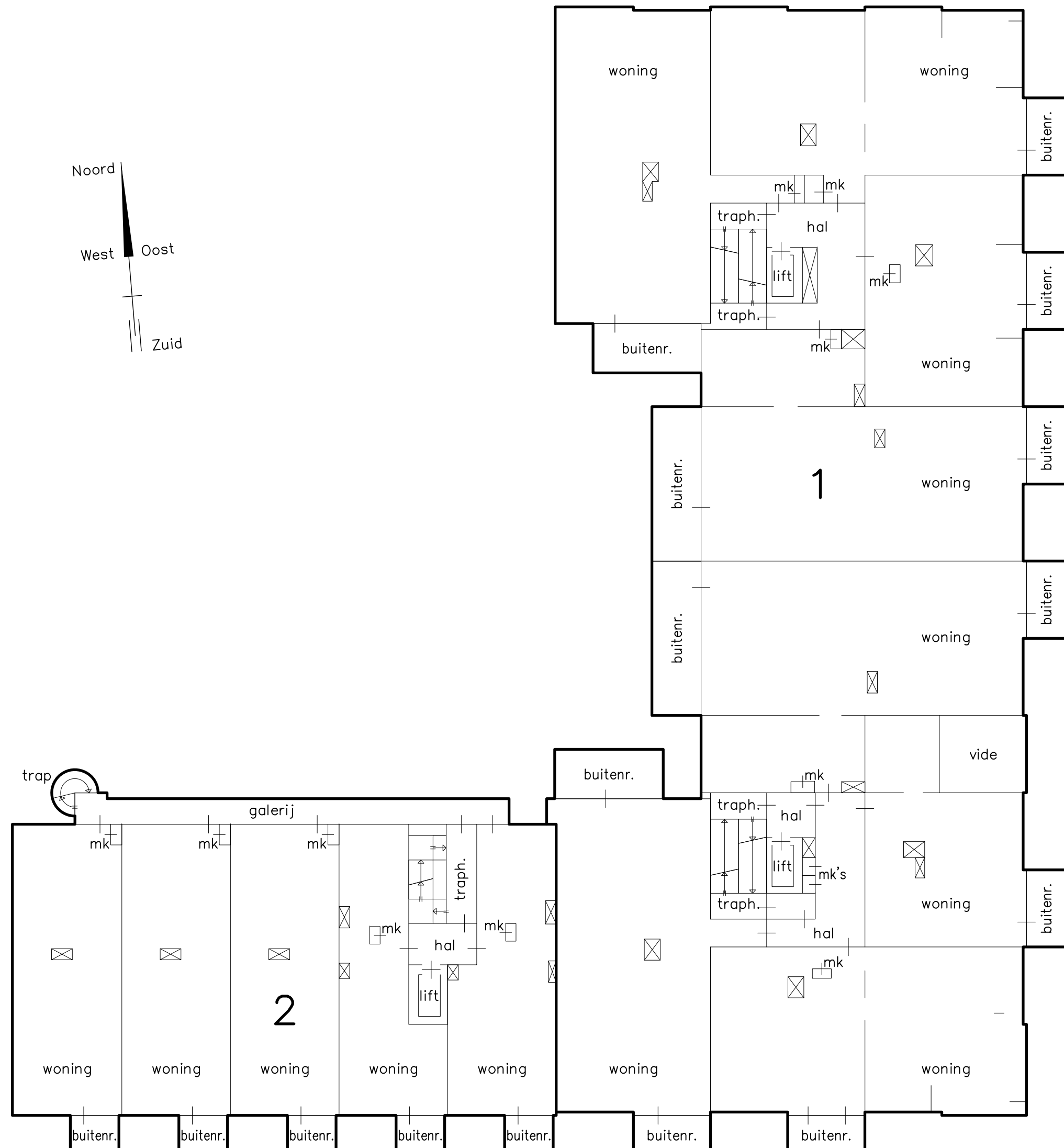


Kelder  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



Begane grond  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

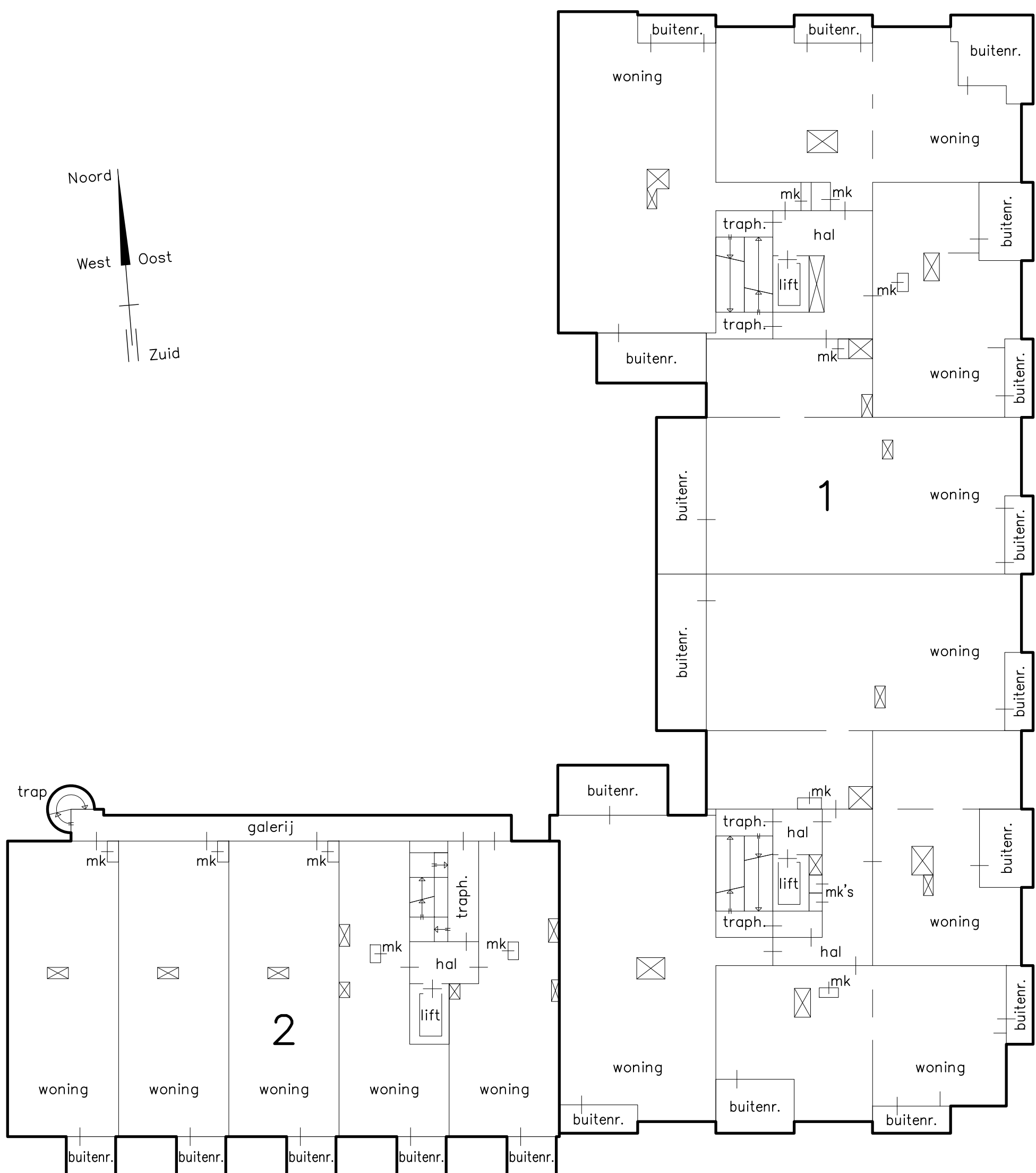
\*L: nutsvoorziening  
Linder



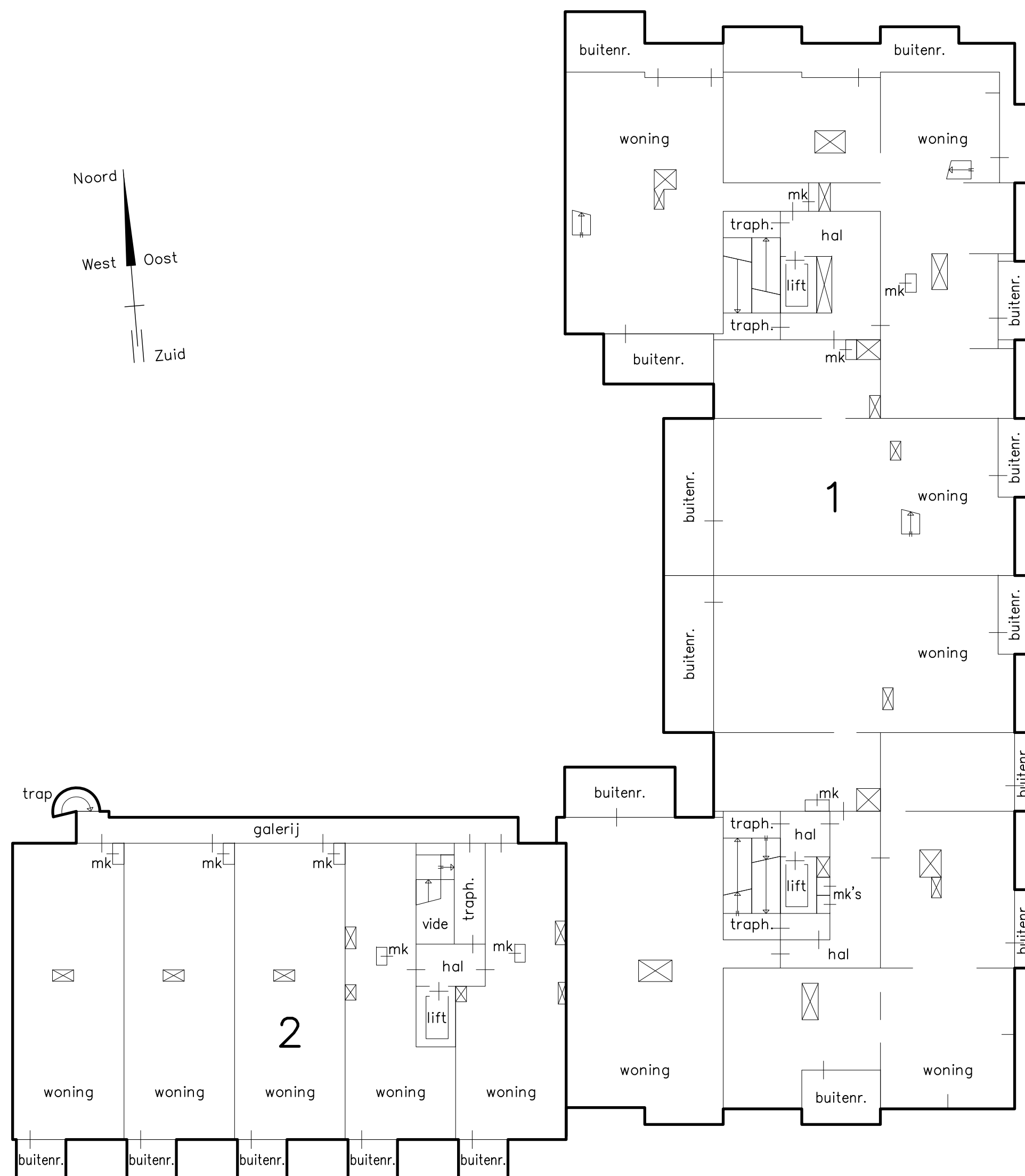
1e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



2e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



3e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

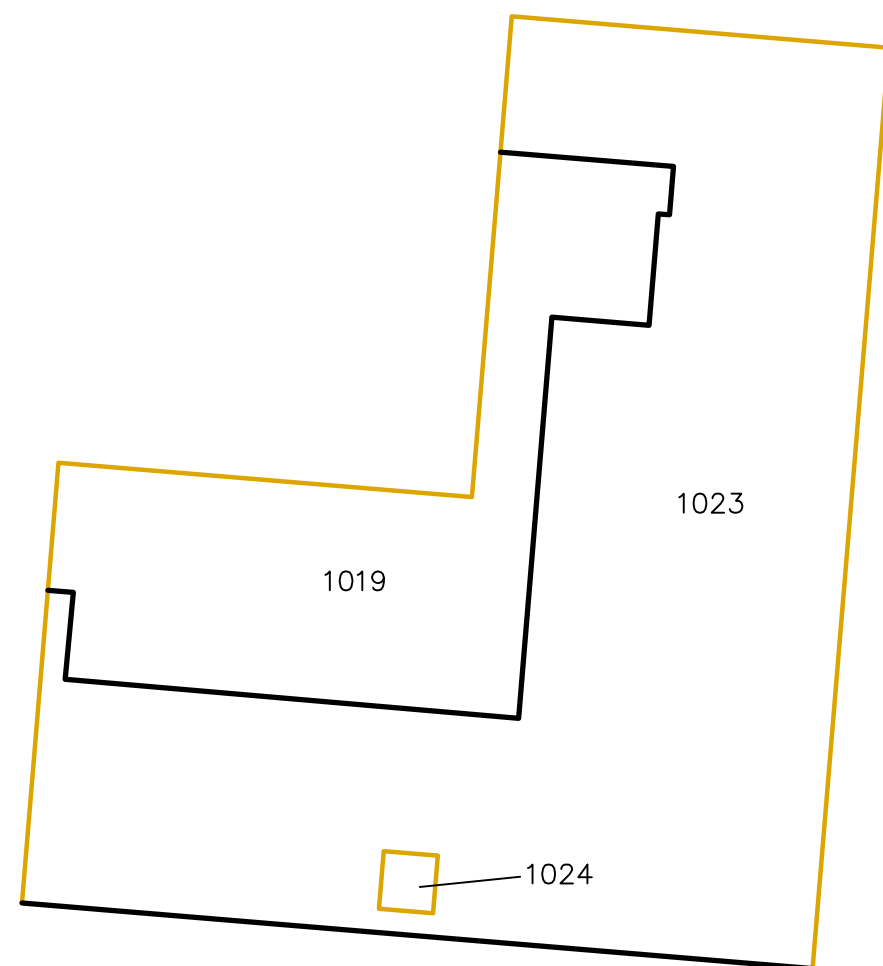


4e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

RENVOOI:  
traph. = trappenhuis  
mk = meterkast  
wk = werkruimte  
buitenr. = buitenruimte  
GEM. = gemeenschappelijk

▧ kondien  
▣ kolommen

▨ = opstalrecht niet in de  
spilting betrokken



Noord  
West Oost  
Zuid

Kadastrale gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Perceel : 1019, 1023, 1024

Kadastrale situatie  
Schaal 1:500  
0m 5m 10m 15m 20m 25m

12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
— = vastgestelde kadastrale grens  
— = voorlopige kadastrale grens  
— = administratieve kadastrale grens  
— = bebouwing

Voorgenomen rectificatie hoofdsplijting in 3 appartementsrechten van de kadastrale percelen:

Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : 1019, 1023, 1024

waaraan door het Kadaster een voorlopige kadastrale grens en oppervlakte is toegekend

Gewaarmerkt : d.d.

De notaris :

Kenmerk : 30215-HS

Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

Rectificatie hoofdsplijtingstekening Blad 1 van 2

Kelder, begane grond en 1e t/m 4e verdieping

**schoonewil  
advies**  
splijtingstekeningen - advies

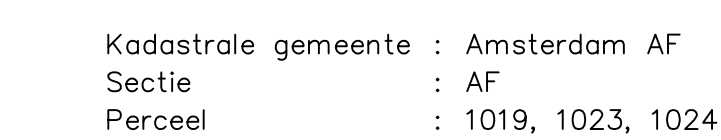
Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215  
Schaal : 1:200 / 1:500  
Getekend : MS  
Formaat : 1189x841  
File : 30215-01.dwg

Datum : 10-12-2015

traph.	=	trappenhuis
mk	=	meterkast
wk	=	werkkast
buitenr.	=	buitenruimte
GEM.	=	gemeenschappelijk

 = opstalrecht niet in de splitsing betrokken




12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
— = vastgestelde kadastrale grens  
— = voorlopige kadastrale grens  
— = administratieve kadastrale grens  
— = bebouwing

Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : 1019, 1023, 1024

Gewaarmerkt : d.d.

Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

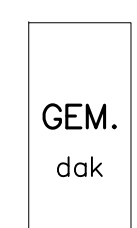
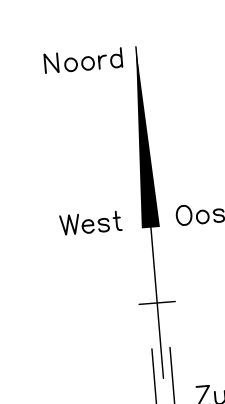
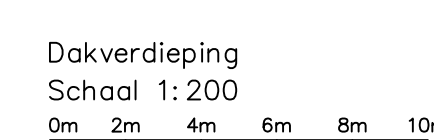
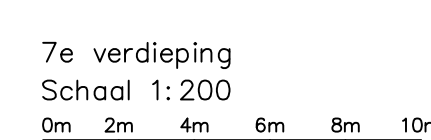
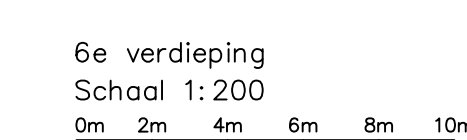
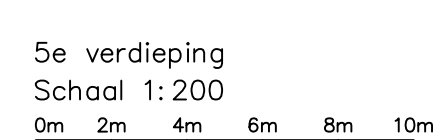
5e t/m 7e verdieping, dakverdieping en daken


**schoonewil**  
 advies  
 splitsingstekeningen ► advies

Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215  
 Schaal : 1:200 / 1:500  
 Gekend : MS  
 Formaat : 1189x841  
 File : 30215-01.dwg

Datum : 10-12-2015



Gemeente:Amsterdam AF Sectie:AF

Nr(s): 1019, 1023 en 1024

De ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Amsterdam AF sectie AF nummer 1028A

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20151211000213, d.d. 15-12-2015

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkt bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 2A62AC22C0BA2DC49755BD323C3E8F3F toebehoort aan Richard Theodorus van Leeuwen.

De bewaarder

Mr. W.F.L. van der Bruggen



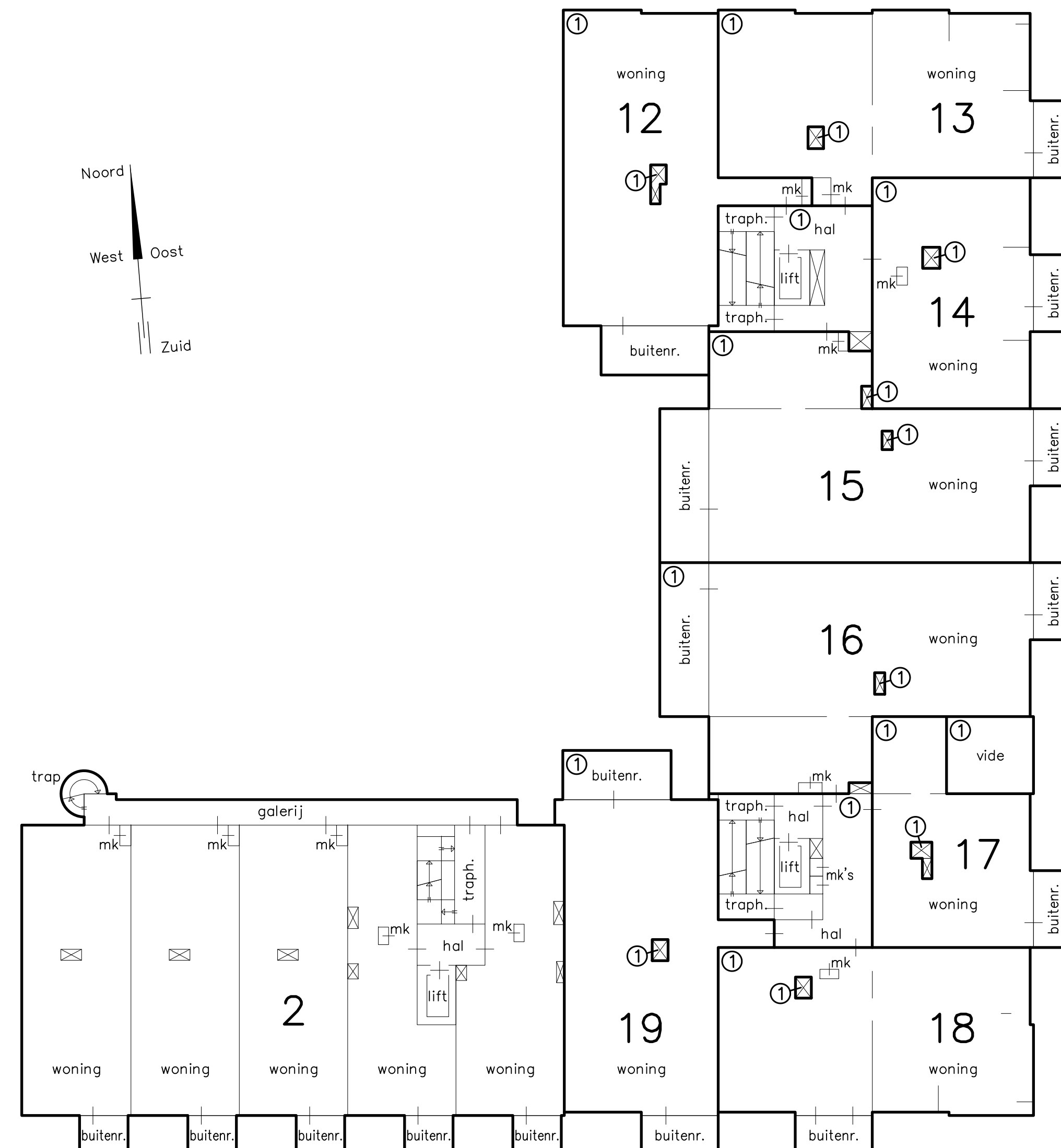


Kelder  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



Begane grond  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

\*L: nutsvoorziening  
Lindert

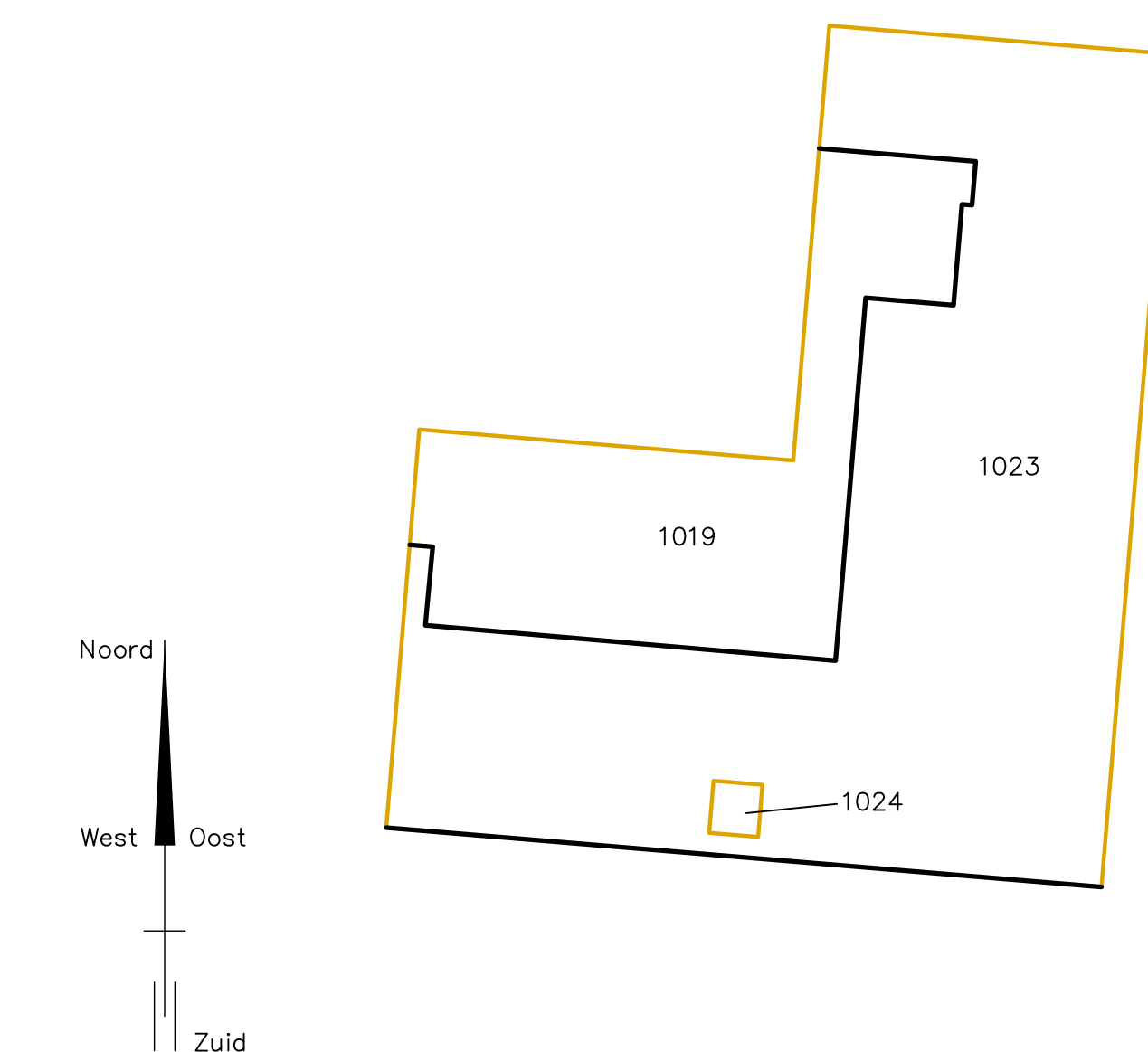


1e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

RENVOOI:  
traph. = trappenhuis  
mk = meterkast  
wk = werkruimte  
buitentr. = buitenruimte  
GEM. = gemeenschappelijk

▨ = opstalrecht niet in de  
splijting betrokken

▨ = kondien  
□ = kolommen



Kadastrale gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Perceel : 1019, 1023, 1024

Kadastrale situatie  
Schaal 1:500  
0m 5m 10m 15m 20m 25m

12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
— = vastgestelde kadastrale grens  
— = voorlopige kadastrale grens  
— = administratieve kadastrale grens  
— = bebouwing

Voorgenomen rectificatie ondersplitsing in 44 appartementsrechten van  
het appartementsrecht:

Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : .....-A1

Gewaarmaakt : d.d.  
De notaris :

Kenmerk : 30215-OS-A1  
Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

Rectificatie ondersplitsingstekening Blad 1 van 2  
koopwoningen

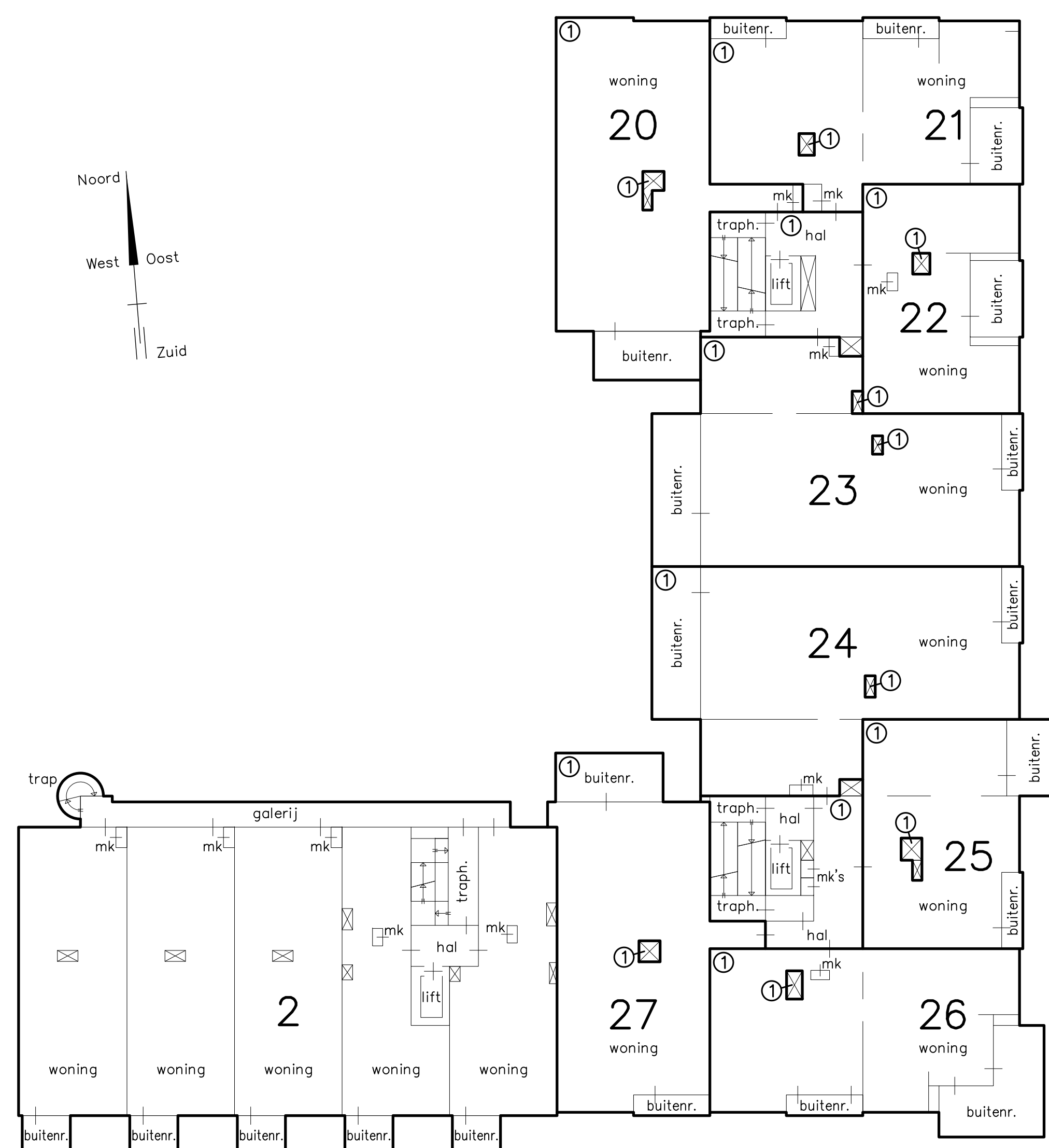
Kelder, begane grond en 1e t/m 4e verdieping

**schoonewil  
advies**  
splijtingstekeningen - advies

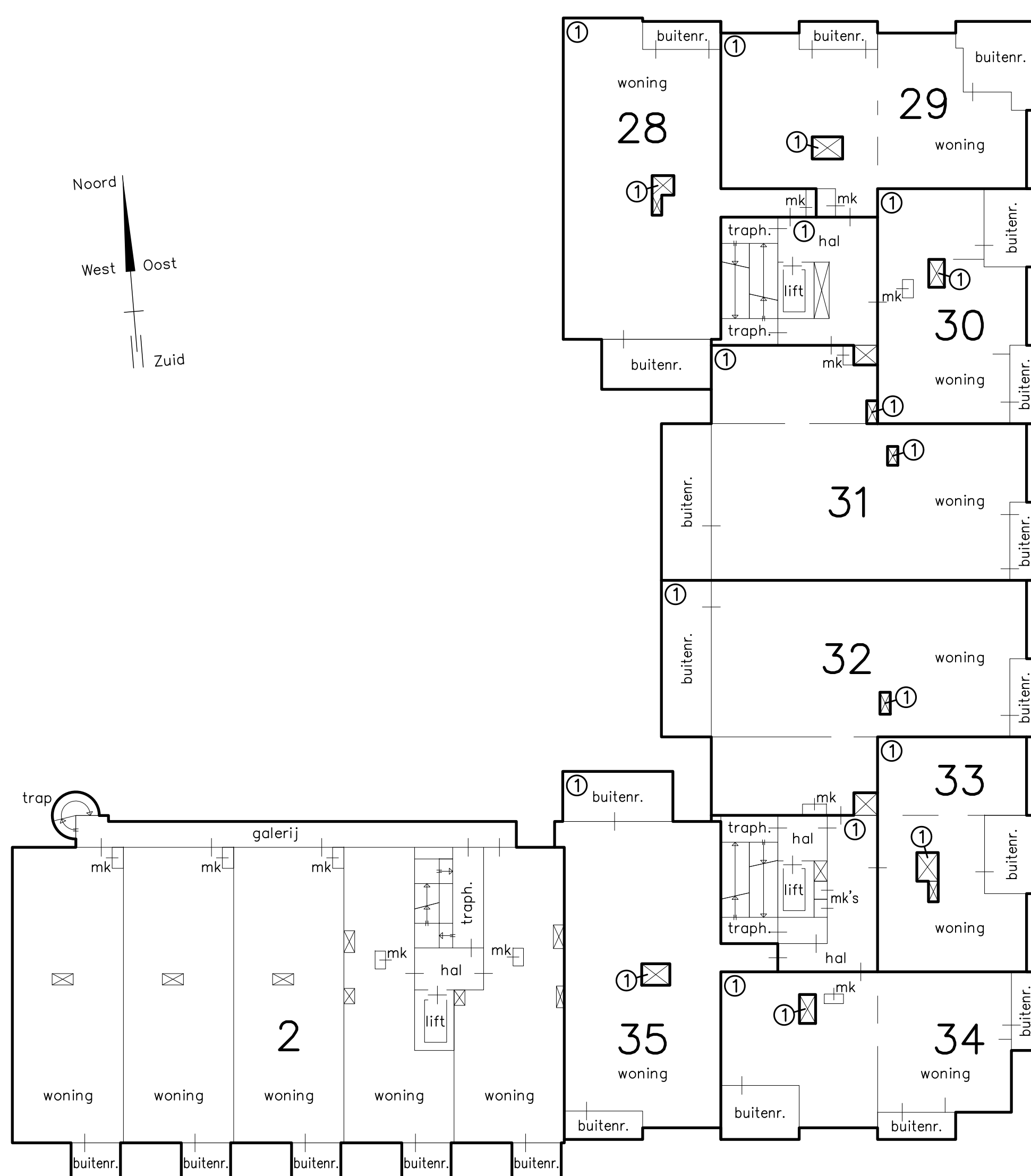
Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215  
Schaal : 1:200 / 1:500  
Getekend : MS  
Formaat : 1189x841  
File : 30215-01.dwg

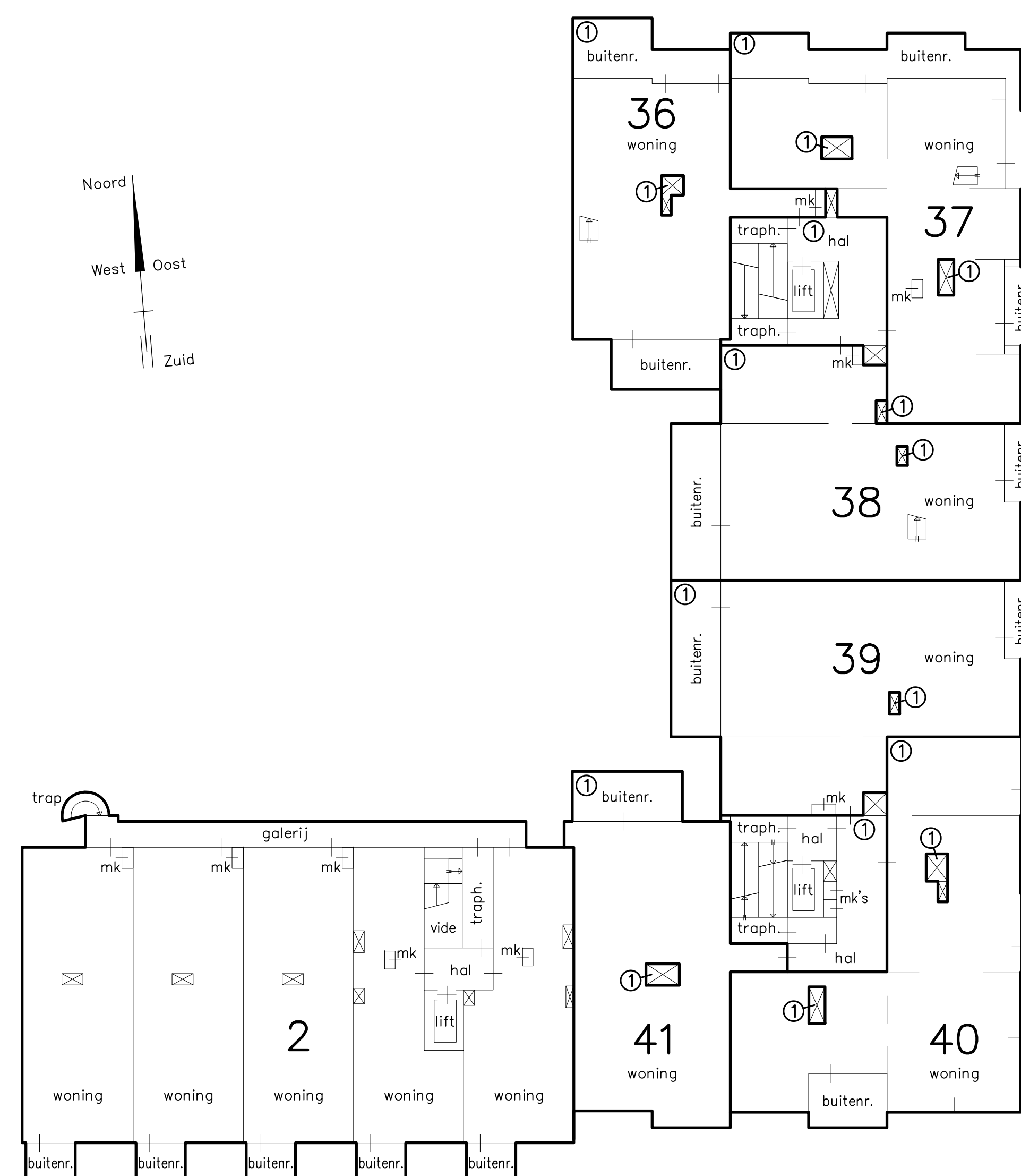
Datum : 10-12-2015



2e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



3e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

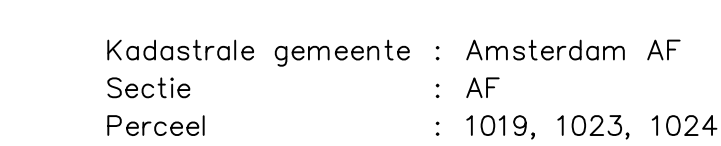


4e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



traph.	=	trappenhuis
mk	=	meterkast
wk	=	werkkast
buitenr.	=	buitenruimte
GEM.	=	gemeenschappelijk

 = opstalrecht niet in de splitsing betrokken



12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
— = vastgestelde kadastrale grens  
— = voorlopige kadastrale grens  
— = administratieve kadastrale grens  
— = bebouwing


Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : .....-A

Kenmerk : 30215-OS-A1

Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

Rectificatie ondersplitsingstekening  
koopwoningen

5e t/m 7e verdieping, dakverdieping en daken

 **schoonewil**  
advies  
splittingstekeningen ➤ advies

Oprachtgever : COD te Amsterdam	
Projectnr. : 30215	Datum : 10-12-2015
Schaal : 1:200 / 1:500	
Getekend : MS	
Formaat : 1189x841	
File : 30215-01.dwg	



Daken opbouwen  
Schaal 1: 200

Gemeente:Amsterdam AF Sectie:AF

Nr(s): 1028 A1

De ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Amsterdam AF sectie AF nummer 1028A

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20151211000221, d.d. 15-12-2015

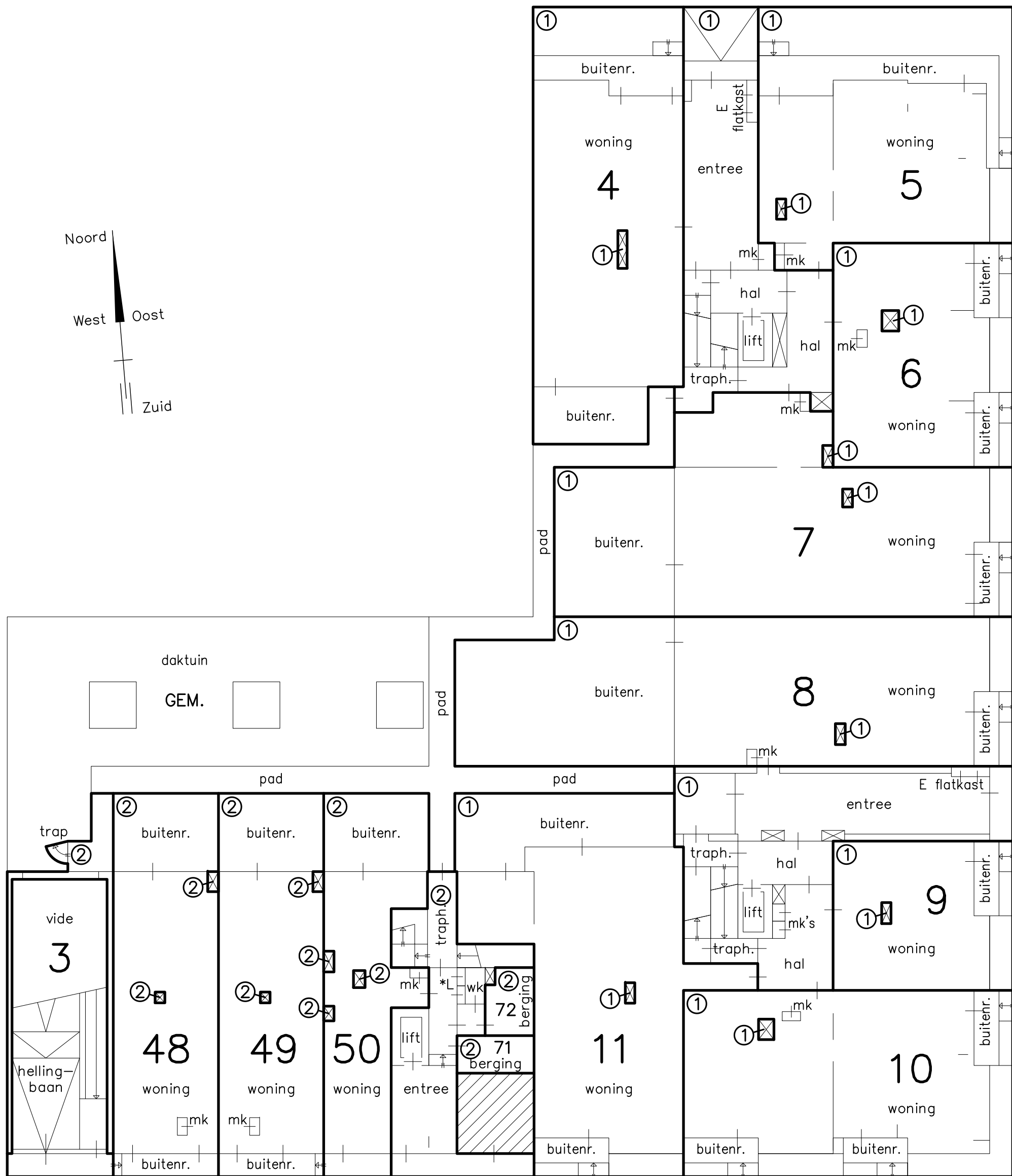
Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 2A62AC22C0BA2DC49755BD323C3E8F3F toebehoort aan Richard Theodorus van Leeuwen.

De bewaarder

Mr. W.F.L. van der Bruggen

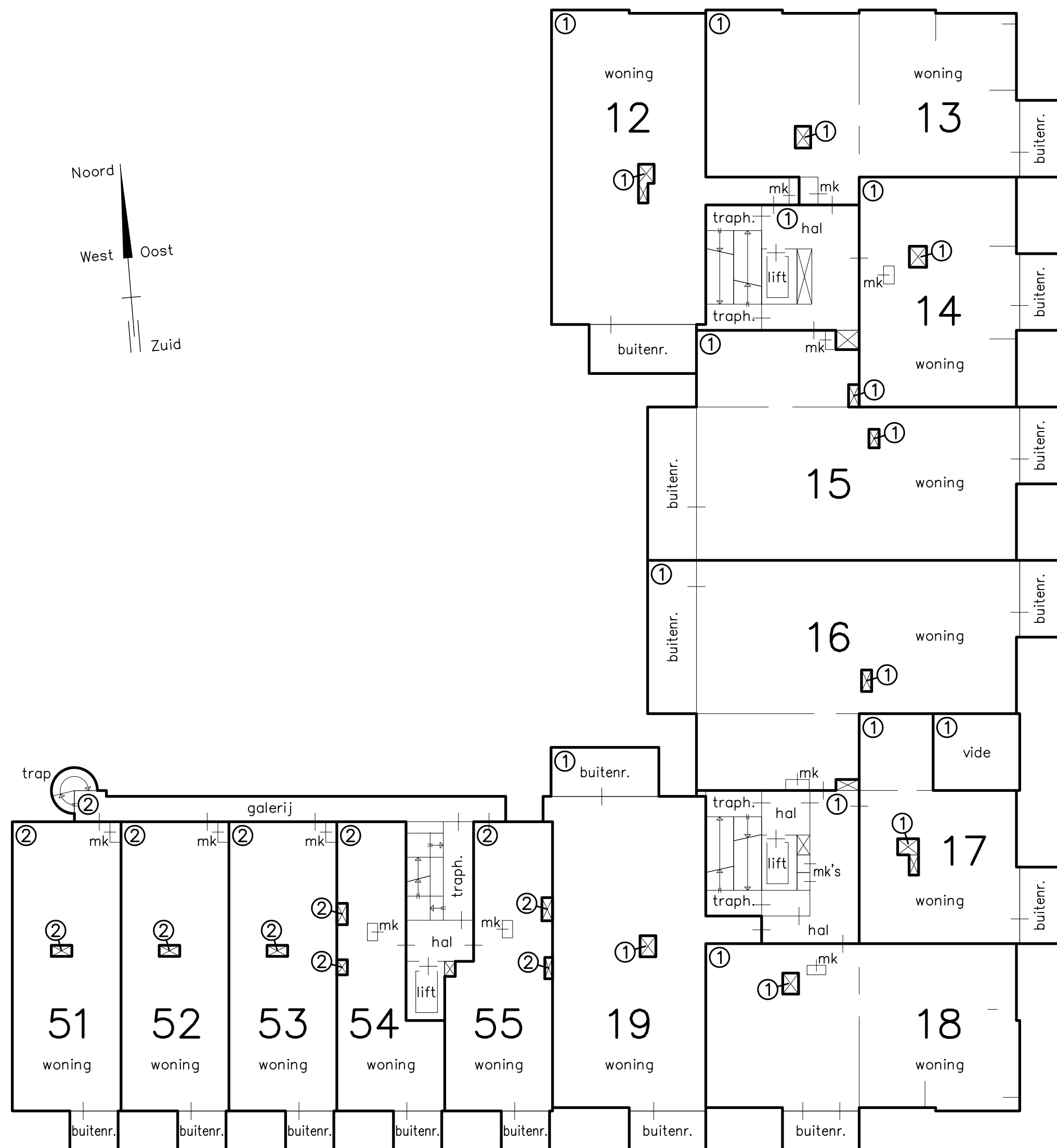


Kelder  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



Begane grond  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

\*L: nutsvoorziening  
Länder

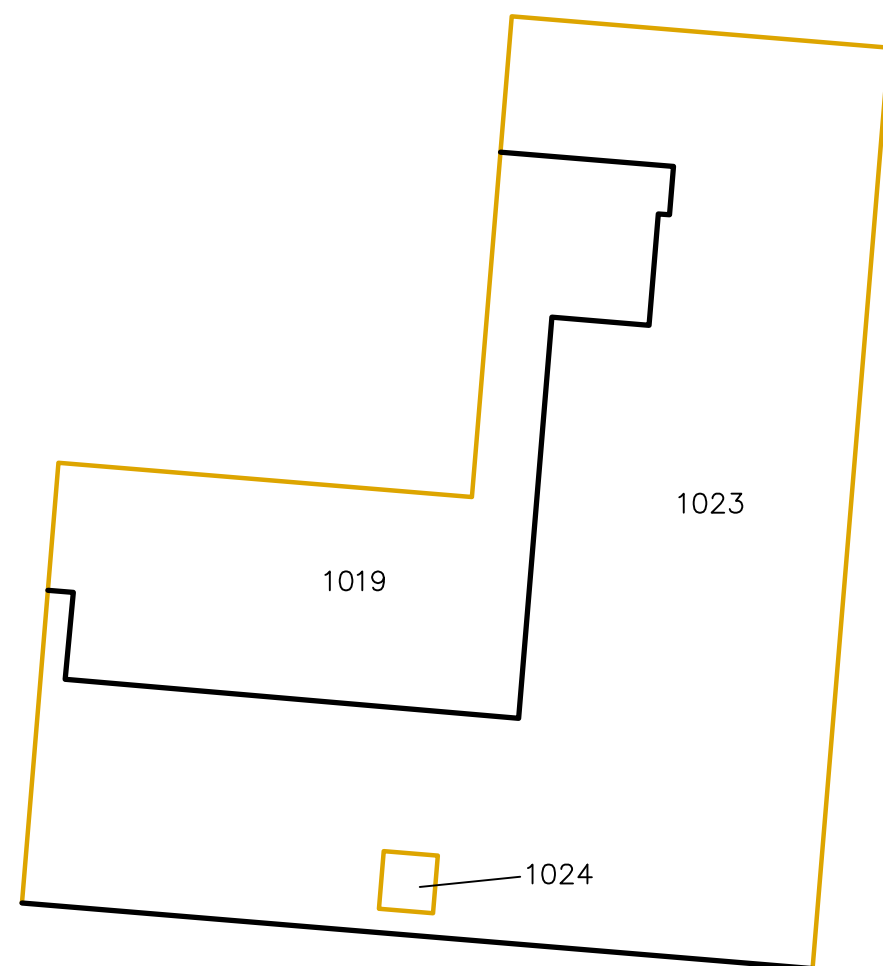


1e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

RENVOOI:  
traph. = trappenhuis  
mk = meterkast  
wk = werkruimte  
buitenr. = buitenruimte  
GEM. = gemeenschappelijk

opstalrecht niet in de  
splitsing betrokken

kondien  
kolommen



Noord  
West Oost  
Zuid

Kadastrale gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Perceel : 1019, 1023, 1024

Kadastrale situatie  
Schaal 1:500  
0m 5m 10m 15m 20m 25m

12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
= vastgestelde kadastrale grens  
= voorlopige kadastrale grens  
= administratieve kadastrale grens  
= bebouwing

Voorgenomen rectificatie ondersplitsing in 34 appartementsrechten van  
het appartementsrecht:

Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : .....A2

Gewaarmaakt : d.d.  
De notaris :

Kenmerk : 30215-OS-A2

Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

Rectificatie ondersplitsingstekening Blad 1 van 2  
huurwoningen

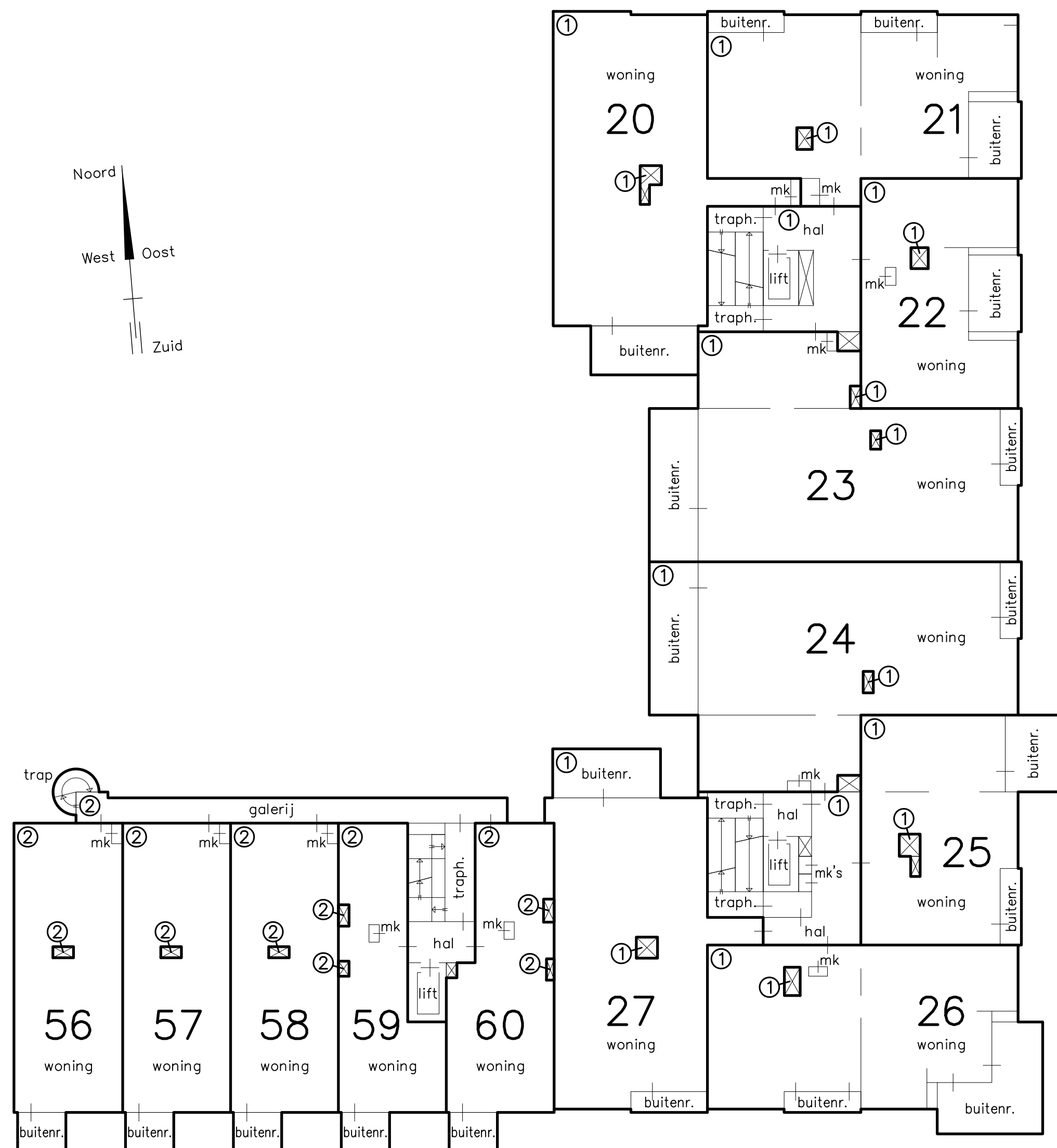
Kelder, begane grond en 1e t/m 4e verdieping

schoonewil  
advies  
splitsingstekeningen - advies

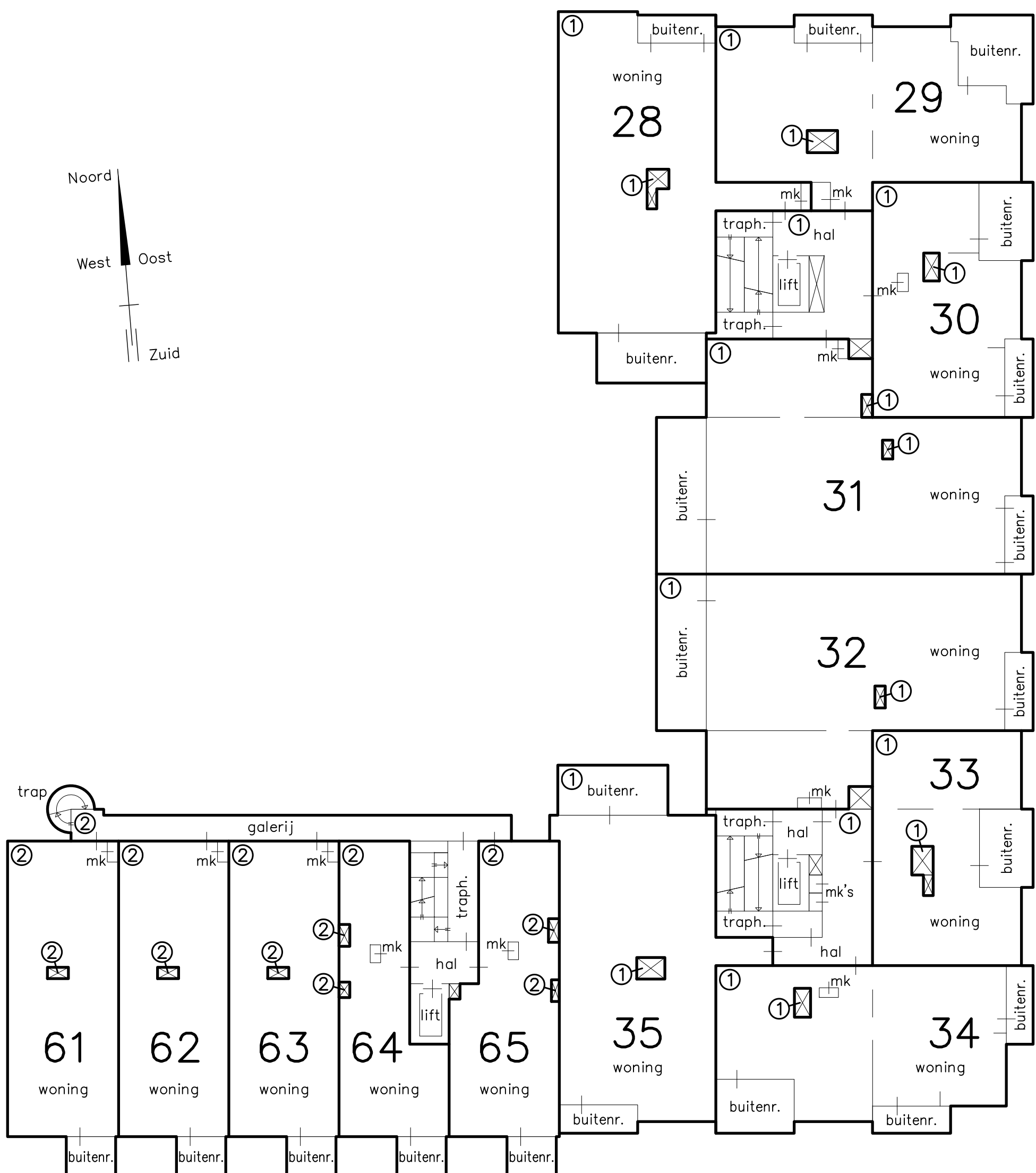
Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215  
Schaal : 1:200 / 1:500  
Getekend : MS  
Formaat : 1189x841  
File : 30215-01.dwg

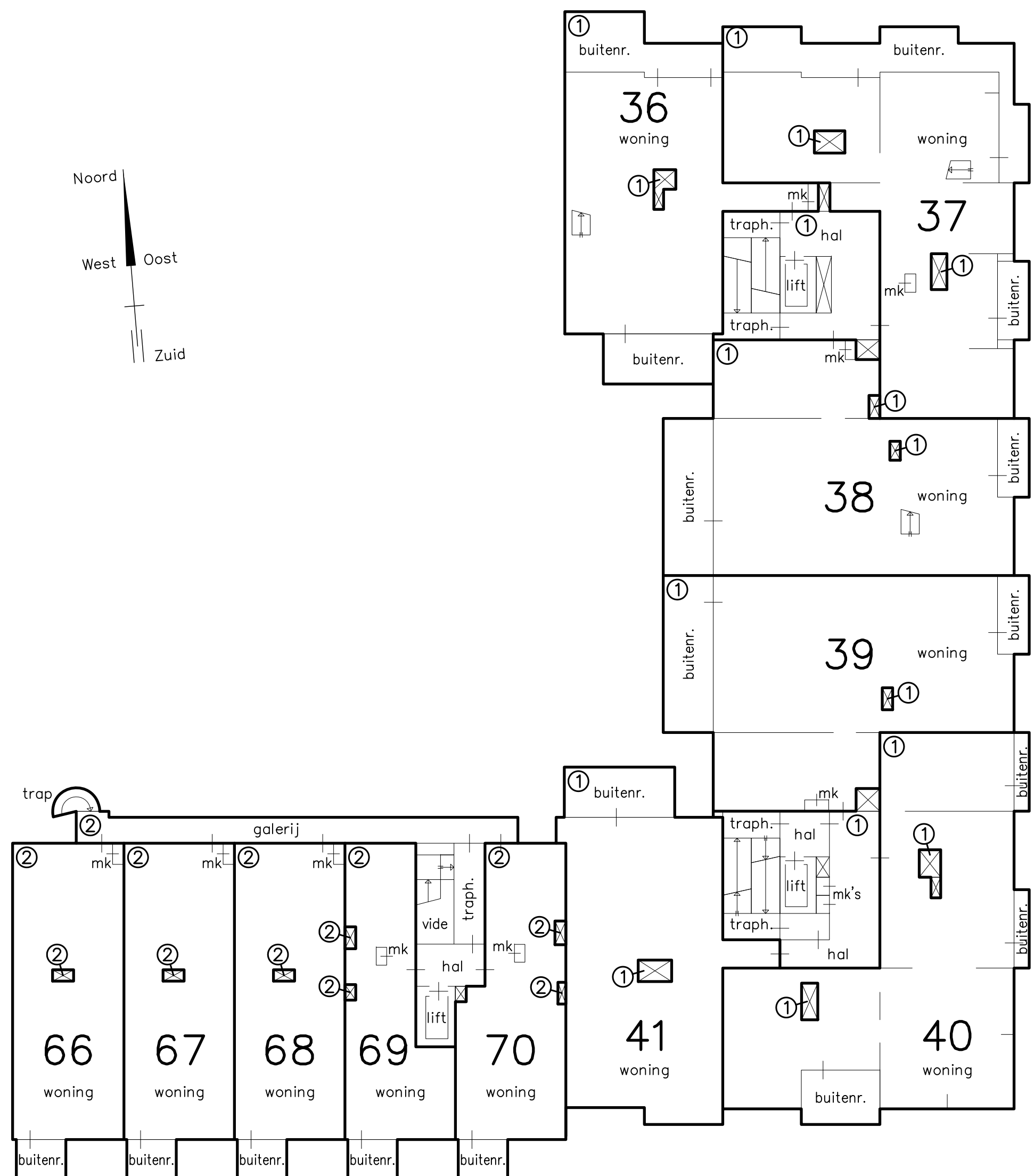
Datum : 10-12-2015



2e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



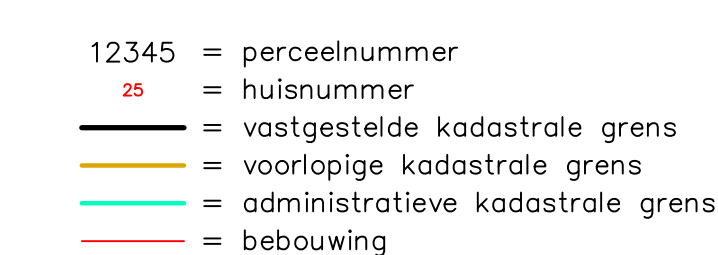
3e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



4e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



 = opstalrecht niet in de splitsing betrokken



Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215 Datum : 10-12-2015

Schaal : 1:200 / 1:500 :

Getekend : MS :

Formaat : 1189x841 :

File : 30215-01.dwg :



Gemeente:Amsterdam AF Sectie:AF

Nr(s): 1028 A2

De ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Amsterdam AF sectie AF nummer 1028A

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20151211000256, d.d. 15-12-2015

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 2A62AC22C0BA2DC49755BD323C3E8F3F toebehoort aan Richard Theodorus van Leeuwen.

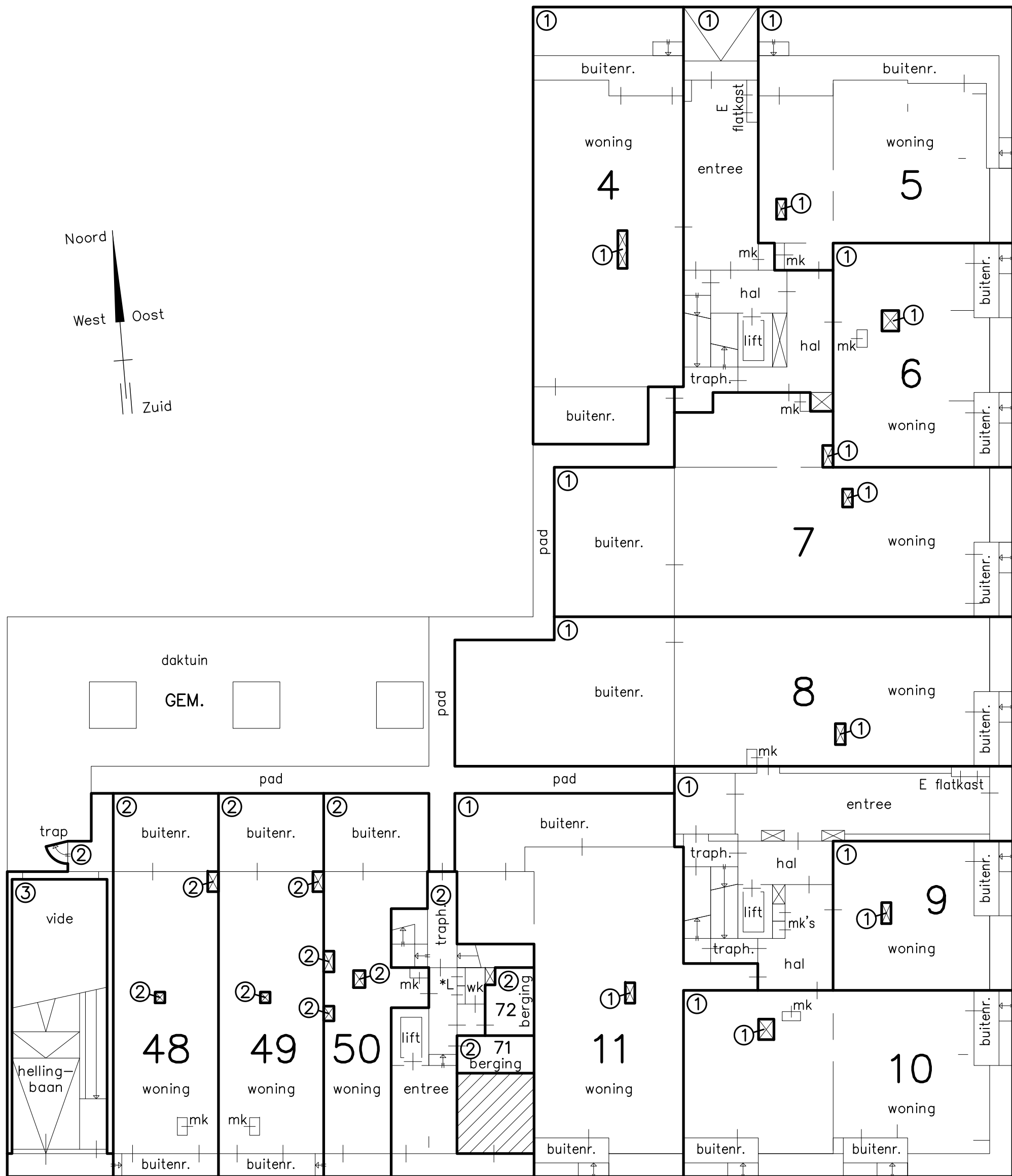
De bewaarder

Mr. W.F.L. van der Bruggen



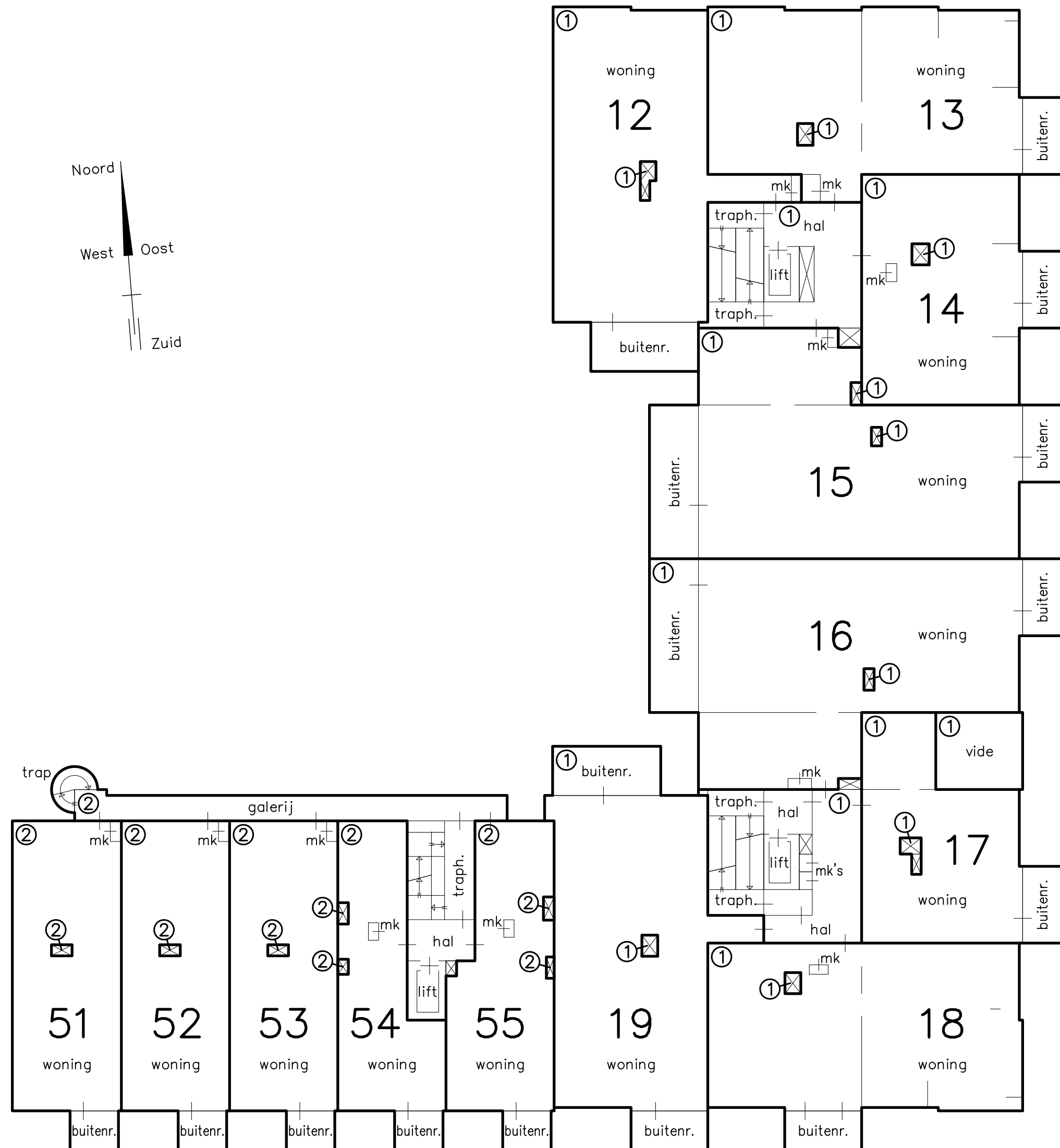


Kelder  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



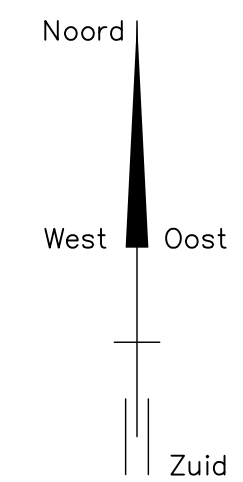
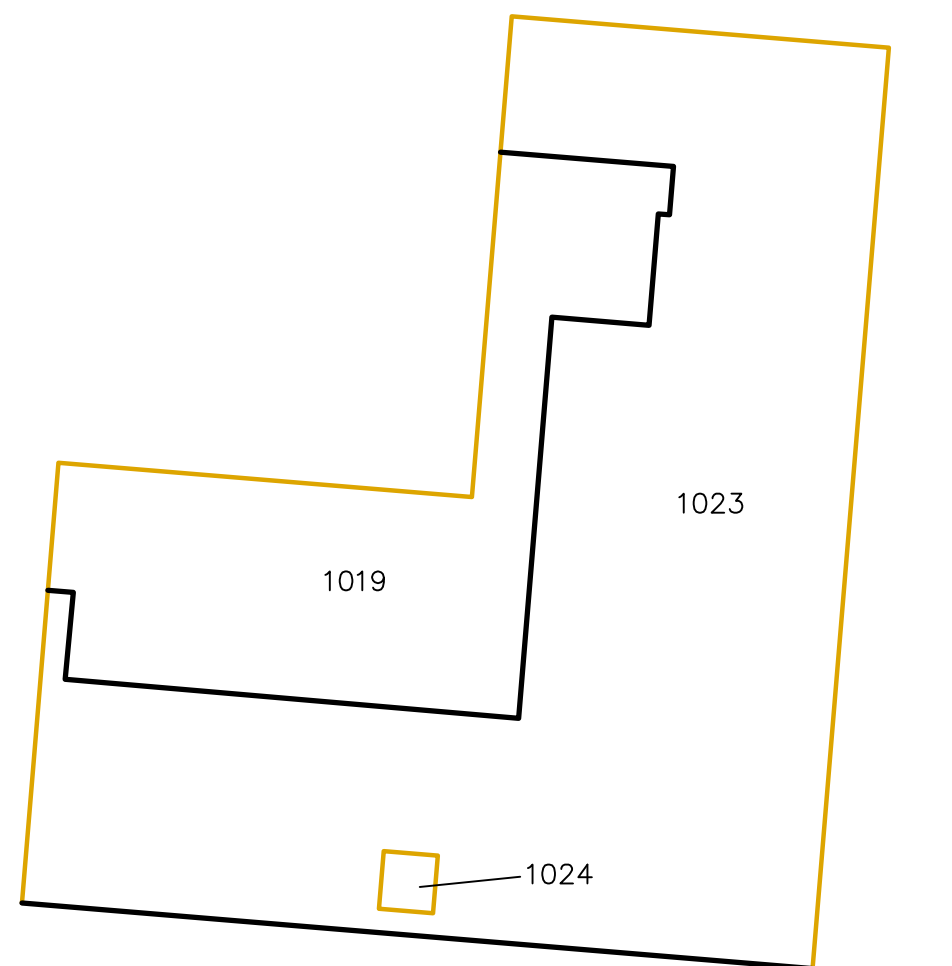
Begane grond  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

\*L: nutsvoorziening  
Länder



1e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

**RENVOL:**  
traph. = trappenhuis  
mk = meterkast  
wk = werkruimte  
buitenr. = buitenruimte  
GEM. = gemeenschappelijk  
= opstalrecht niet in de splitsing betrokken  
kondien  
kolommen



Kadastrale gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Perceel : 1019, 1023, 1024

Kadastrale situatie  
Schaal 1:500  
0m 5m 10m 15m 20m 25m  
12345 = perceelnummer  
25 = huisnummer  
= vastgestelde kadastrale grens  
= voorlopige kadastrale grens  
= administratieve kadastrale grens  
= bebouwing

Vorgenomen rectificatie ondersplitsing in 50 appartementsrechten van het appartementsrecht:

Gemeente : Amsterdam AF  
Sectie : AF  
Nummer(s) : .....-A3

Gewaarmaakt : d.d.  
De notaris :

Kenmerk : 30215-OS-A3  
Project:  
RIV// - Kop Zuidas blok H1/H2 te Amsterdam

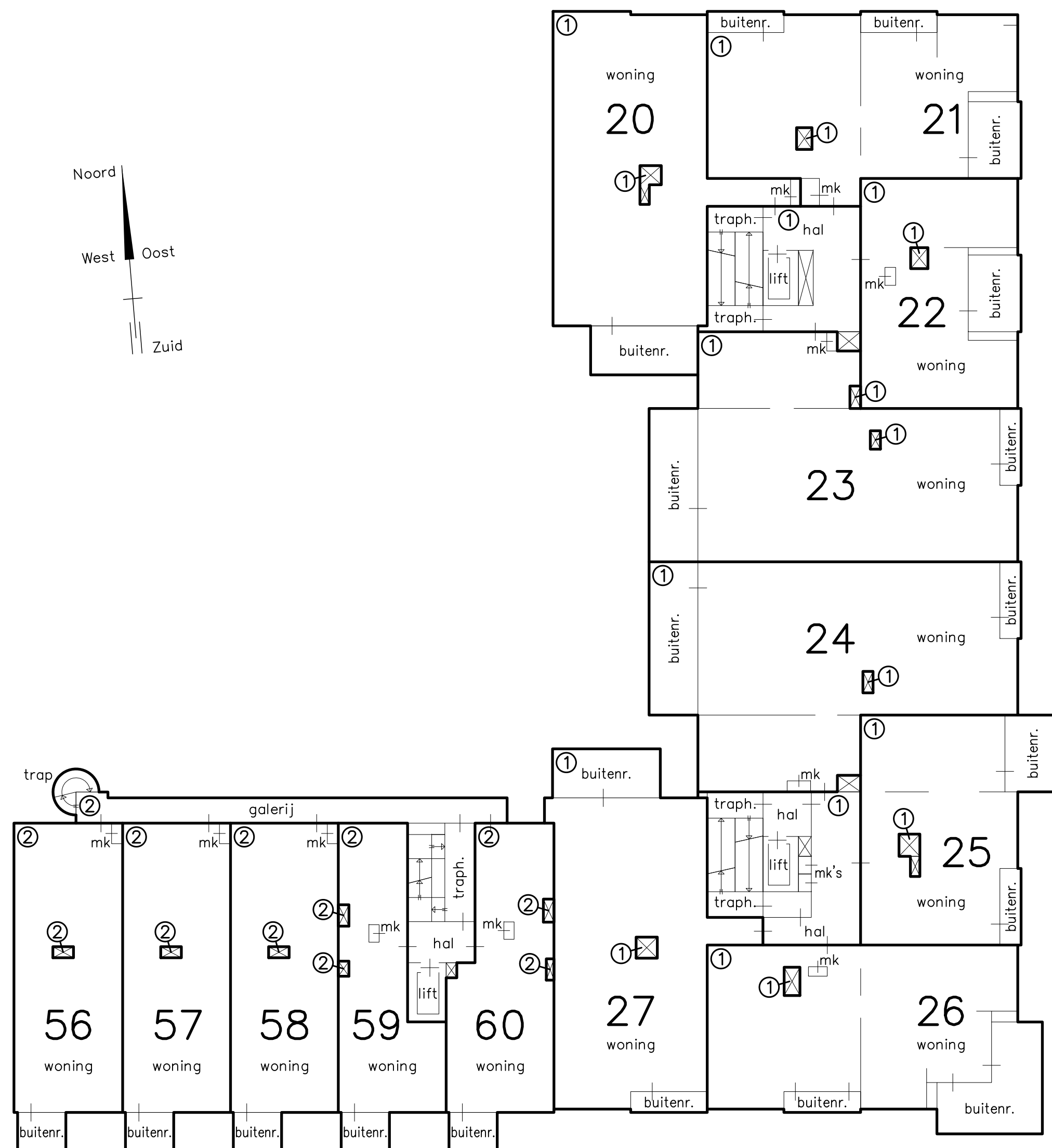
Rectificatie ondersplitsingstekening Blad 1 van 2  
parkeergarage

Kelder, begane grond en 1e t/m 4e verdieping

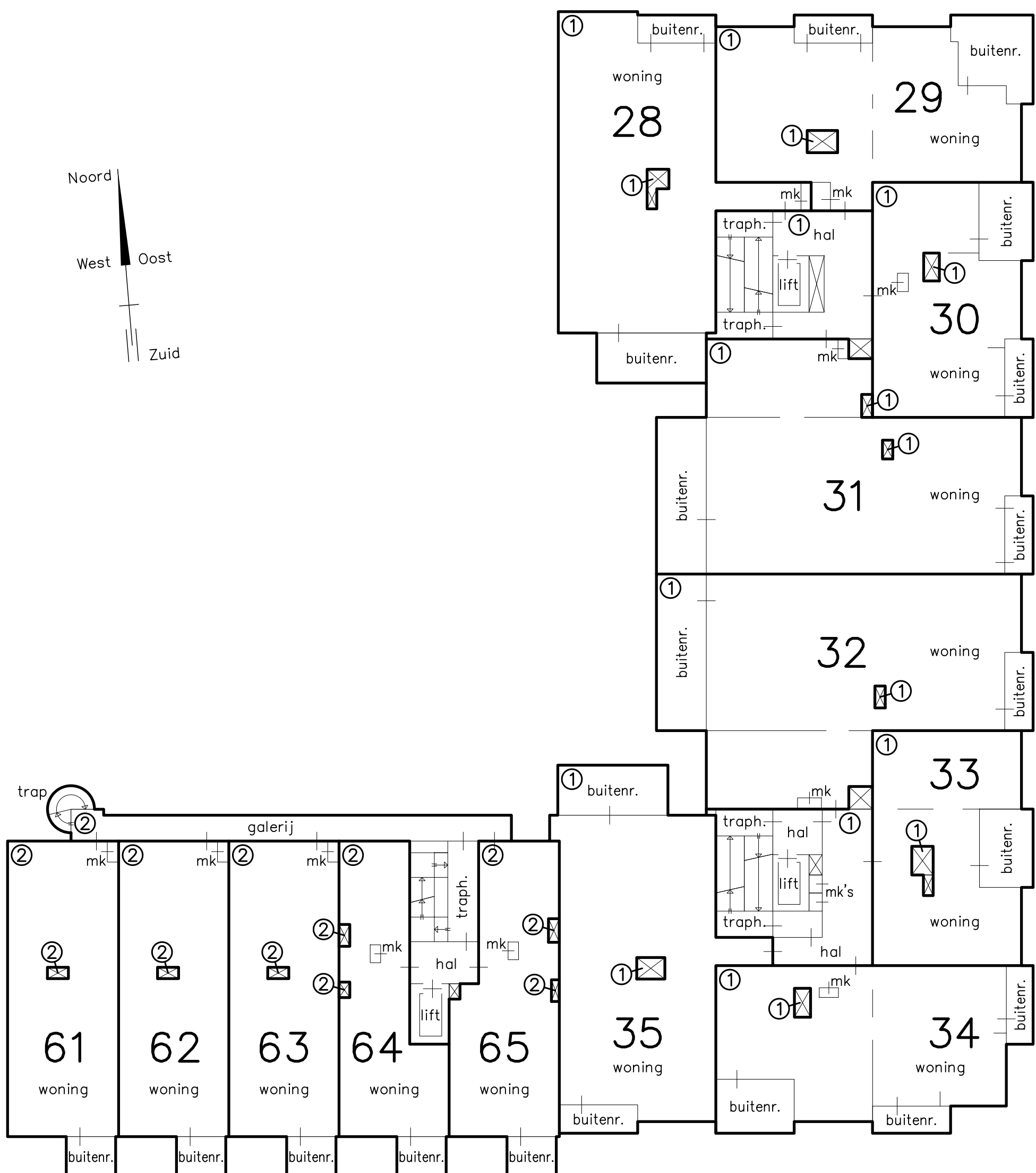
**schoonewil  
advies**  
splitsingstekeningen - advies

Opdrachtgever : COD te Amsterdam

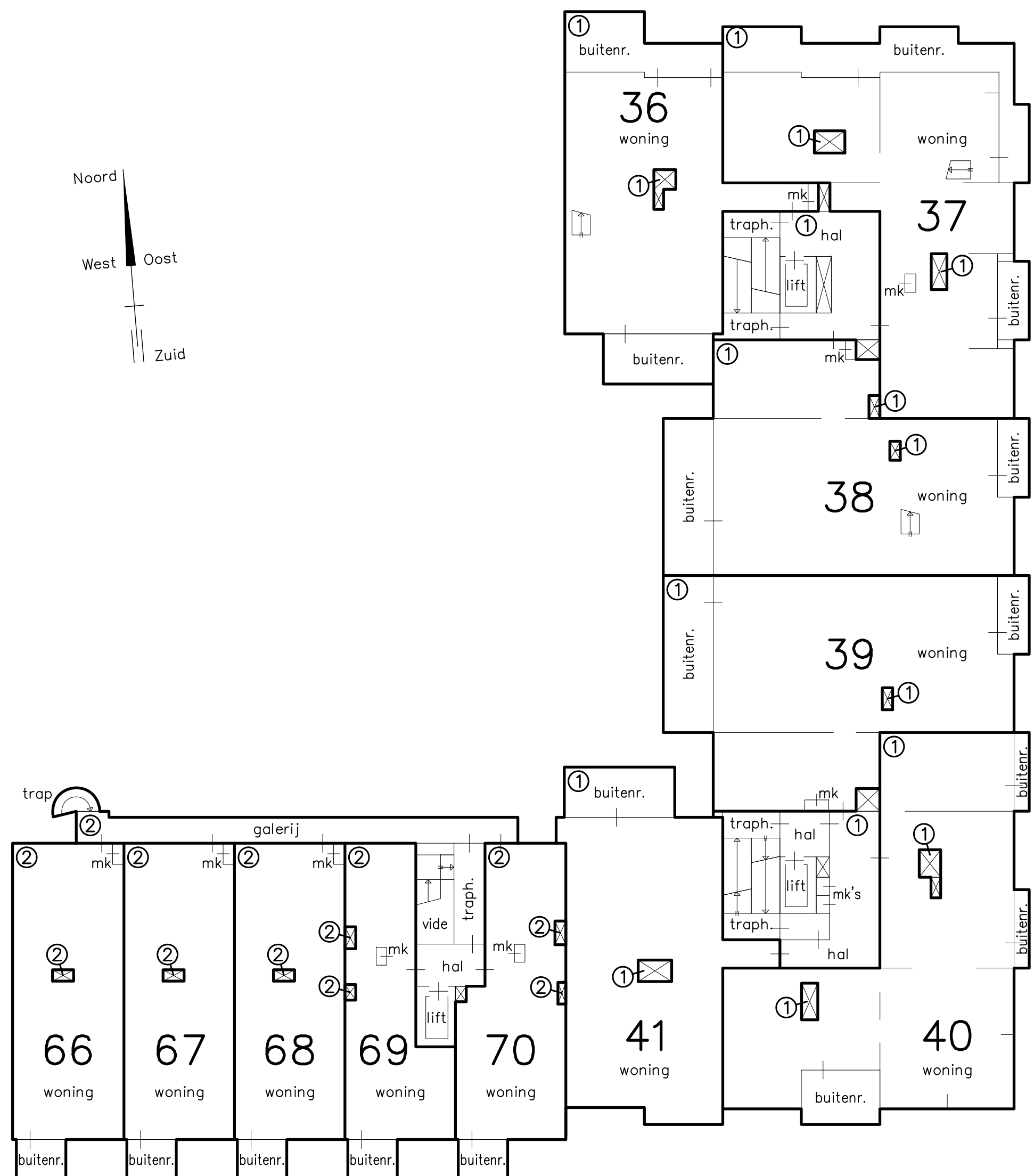
Projectnr. : 30215  
Schaal : 1:200 / 1:500  
Getekend : MS  
Formaat : 1189x841  
File : 30215-01.dwg  
Datum : 10-12-2015



2e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

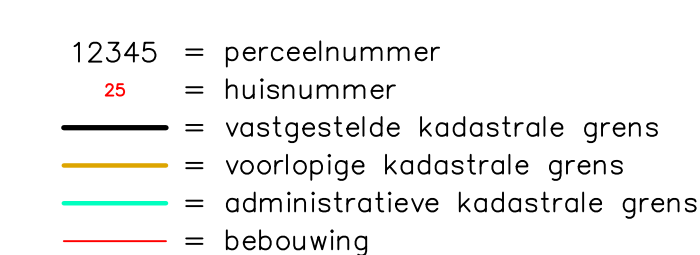


3e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m



4e verdieping  
Schaal 1:200  
0m 2m 4m 6m 8m 10m

 = opstalrecht niet in de splitsing betrokken



Opdrachtgever : COD te Amsterdam

Projectnr. : 30215 Datum : 10-12-2015

Schaal : 1:200 / 1:500 :

Getekend : MS :

Formaat : 1189x841 :

File : 30215-01.dwg :



Gemeente:Amsterdam AF Sectie:AF

Nr(s): 1028 A3

De ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat voor de bovengenoemde in de rectificatie te betrekken rechten de hiervoor gereserveerde complexaanduiding blijft: Amsterdam AF sectie AF nummer 1028A

Ondergetekende, bewaarder van het kadaster en de openbare registers, verklaart dat dit document in elektronische vorm in depot is genomen onder depotnummer 20151211000264, d.d. 15-12-2015

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 2A62AC22C0BA2DC49755BD323C3E8F3F toebehoort aan Richard Theodorus van Leeuwen.

De bewaarder

Mr. W.F.L. van der Bruggen

## Verklaring:

Het voorgaande stuk is ingeschreven ten kantore van de Dienst voor het Kadaster en de Openbare Registers op 21-12-2015 om 12:41 in register Onroerende Zaken Hyp4 in deel 67427 nummer 119.

Een elektronisch document met voornoemde inhoud was gewaarmerkt met een digitale handtekening, die blijkens bijbehorend certificaat van KPN Corporate Market CSP Organisatie CA - G2 met nummer 34BC311A888A680C1A46F403DC518D74 toebehoort aan Martine Gerardine Brummelhuis.

Werd aangevuld met depotnummer(s) 20151211000213, 20151211000221, 20151211000256, 20151211000264.

Naam bewaarder: Mr. W.F.L. van der Bruggen.